

賃貸物件（事業用）

即入居可能！

堺筋本町駅14番出口直結！

ビル外観



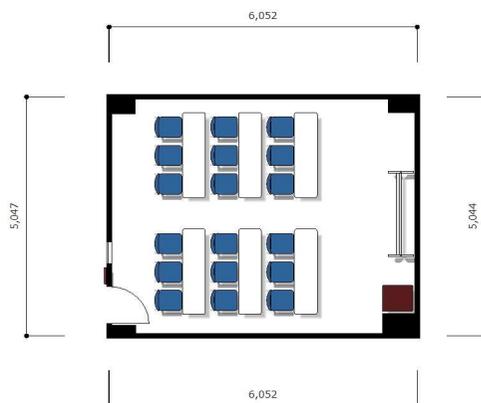
エントランス



室内画像



レイアウト図



物件種目	貸事務所	物件名	本町サザンビル	
賃料	166,320円	(税別)	管理費/共益費等	64,680円 (税別)
その他月額				
敷金		礼金		保証金 3カ月
解約引	2ヶ月			
家賃保証	加入要			
その他一時金	無し			
所在地	大阪市中央区南本町2-1-1			
交通	大阪メトロ堺筋線	堺筋本町	駅	徒歩 0分
	大阪メトロ御堂筋線	本町	駅	徒歩 10分
契約期間	2年	更新料	無し	建物賃貸借 サブリース
使用部分	703C	築年月	昭和43年	
使用部分積	30.53	㎡		
建物構造	鉄骨造	フロア面積	156.56 ㎡	
所在階	7階	地上階	10階	地下階 階
設備・条件	空調・インターネット・Wifi			
駐車場有無	有	駐車場	空無し	
家財保険加入	要	保険会社	相談	
現況	貸会議室	入居時期	即時	
備考	24時間利用可能・EV2基・機械警備			

株式会社 オフィスパーク 不動産事業部

宅建免許 愛知県知事(1)第25132号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

Email f-eigy01@officepark-net.jp
H P http://www.officepark-net.jp/
所在地 460-0002 名古屋市中区丸の内1丁目17番19号

TEL 052-219-2018

FAX 052-219-2166

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	原田	お急ぎの方は担当原田携帯080-3072-4361までご連絡ください！
報酬	相談		

賃貸物件（事業用）

即入居可能！

堺筋本町駅14番出口直結！

ビル外観



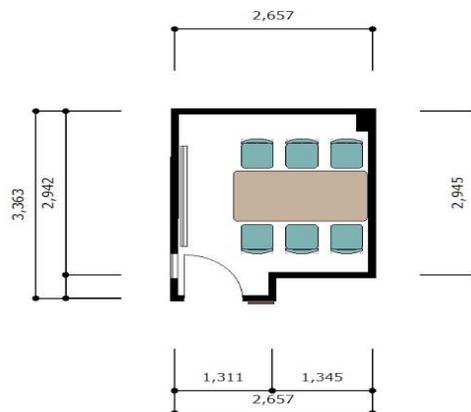
エントランス



室内画像



レイアウト図



物件種目	貸事務所	物件名	本町サザンビル	
賃料	45,540円	(税別)	管理費/共益費等	17,710円 (税別)
その他月額				
敷金		礼金		保証金 3カ月
解約引	2 ヶ月			
家賃保証	加入要			
その他一時金	無し			
所在地	大阪市中央区南本町2-1-1			
交通	大阪メトロ堺筋線	堺筋本町	駅	徒歩 0 分
	大阪メトロ御堂筋線	本町	駅	徒歩 10 分
契約期間	2 年	更新料	無し	建物賃貸借 サブリース
使用部分	703D		築年月	昭和43年
使用部分積	8.37 m ²			
建物構造	鉄骨造		フロア面積	156.56 m ²
所在階	7 階	地上階	10 階	地下階 階
設備・条件	空調・インターネット・Wifi			
駐車場有無	有	駐車場	空無し	
家財保険加入	要	保険会社	相談	
現況	貸会議室		入居時期	即時
備考	24時間利用可能・EV2基・機械警備			

株式会社 オフィスパーク 不動産事業部

宅建免許 愛知県知事(1)第25132号
保証協会 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
所属協会 (公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

Email f-eigy01@officepark-net.jp
H P http://www.officepark-net.jp/
所在地 460-0002 名古屋市中区丸の内1丁目17番19号

TEL 052-219-2018

FAX 052-219-2166

取引態様	専任	担当者	特記事項
広告	広告可要連絡	原田	お急ぎの方は担当原田携帯080-3072-4361までご連絡ください！
報酬	相談		