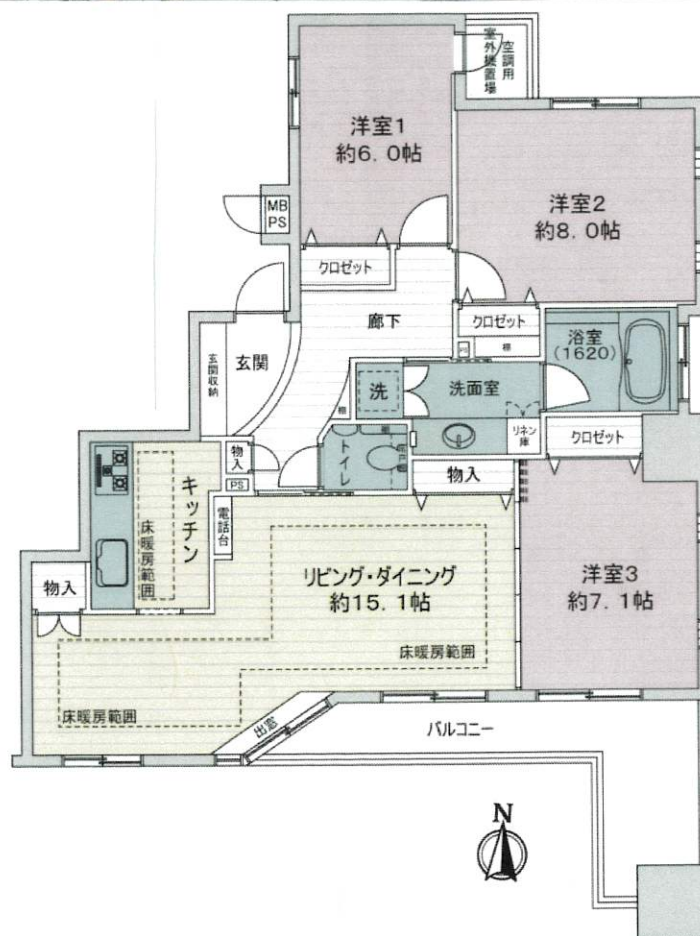


ライオンズシティ丸の内 13階 角部屋



Office Park
Group
Business Support Center

お気軽にお問い合わせくださいませ。



物件種目	中古マンション									
建物名称	ライオンズシティ丸の内									
価 格	総額	5,980		万円		非課税				
管 理 費	9,530		円/月	修繕積立金	20,450		円/月			
所 在 地	名古屋市中区丸の内2丁目14番23号									
交 通	名古屋市鶴舞線			丸の内			駅 徒歩		3	分
敷地面積	1,000.07		㎡	敷地権割合共有持分	9,090		/ 52万8496			
土地権利	所有権			用途地域	商業地域					
専有面積	壁芯	90.90		㎡	バルコニー	南 向き		10.99		㎡
間 取 り	3LDK			建物構造	SRC					
所在階	13		階	地上階	14 階					
築年月	2003年3月			総戸数	65		戸			
駐車場	空有			駐車場月額	円/月					
設備・条件	オートロック、浴室換気乾燥機、シャワー付洗面台、システムキッチン									
	南・東・西・北4面彩光、角部屋、各フロア24時間ゴミステーション、ペット飼育可（犬、猫：1住戸1匹まで）									
管理組合	有			管理形態	全部委託					
管理人状況	巡回			管理会社	大京アステージ					
分譲会社	株式会社大京			施工会社	大日本土木(株)					
現 況	居住中			引渡時期	相談 （ ）					
備 考	桜通線「丸の内」駅徒歩3分、210m 名城線「丸の内」駅徒歩10分 770m 東山線「丸の内」駅徒歩10分 740m セブンイレブン名古屋丸の内2丁目店 110m ウエルシア名古屋丸の内2丁目店 160m									

株式会社オフィスパーク 不動産事業部

☎ 052-219-2018

FAX 052-219-2166

宅建免許 愛知県知事(1)第25132号
保証協会(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
所属協会(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員

Email f-eigyo1@officepark-net.jp
H P http://www.officepark-net.jp/
所在地 460-0002 名古屋市中区丸の内1丁目17番19号

取引態様	売主	担当者	特記事項
広告掲載	不可	原田	* 広告作成中に売却済の場合ご容赦下さいませ * 見学ご希望の方は物件担当者直通番号にてご予約ください。 担当: 原田 080-3072-4361
広告期限	2025年9月30日	報酬額 相談	